-נספח ב'-

אל : ועד מנהל אלו"ט

מאת : חברי ועדת היגוי להקמת בית לחיים \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**הנדון : הסכם ההתקשרות בין אלו"ט לעיריית – מסמך פנימי**

1. בימים אלו הועבר לאלו"ט הסכם ההתקשרות בין עיריית \_\_\_\_\_\_\_\_ לאלו"ט לטובת הקמת בית לחיים ב \_\_\_\_\_\_\_\_ על קרקע שהוקצתה על ידי הרשות המקומית (להלן : "הפרויקט" ).
2. בהתאם לחוזה ההתקשרות עם עיריית \_\_\_\_\_\_\_, מחויבת העמותה לסיים את הקמת המבנה בתוך 3 שנים מיום אישור ההסכם על ידי שר הפנים .
3. בהתאם לחוזה במידה ואלו"ט לא תעמוד בלוחות הזמנים כמפורט בחוזה, תוחזר הקרקע לעירייה .
4. ידוע לנו כי הגשת הבקשה לקבלת היתר בנייה, תהליך הקמת המבנה וקצב התקדמות הפרויקט יתבצעו לאחר ובהתאם לאישור הוועד המנהל של אלו"ט

המותנה ב:–

* התאמת הפרוגרמה של הבית לפרוגרמה של אלו"ט.
* היקף התקציב הנדרש להקמת הפרויקט תואם את מדיניות הוועד המנהל לפרויקטים דומים באלו"ט
1. לטובת הפרויקט עומדות הכנסות מובטחות לאלו"ט לכיסוי מלוא ההוצאות הצפויות ידוע לנו כי החוזה עם העירייה נחתם על ידי אלו"ט על מנת לאפשר התקדמות הפרויקט, אך במידה והוועד המנהל לא יאשר ביצוע הפרויקט בהתאם למועדים המצוינים בחוזה ו/או היה והפרויקט, כולו או חלקו, לא יצא אל הפועל מכל סיבה שהיא, לא יהיו לנו טענות על כך כלפי אלו"ט .
2. ידוע לנו כי היותנו חברים בוועדת ההיגוי לא מהווה התחייבות של אלו"ט לקבלת בני/בתי כדייר בבית.

על החתום :-

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 שם + משפחה חתימה

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 שם +משפחה חתימה

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ שם + משפחה חתימה

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 שם + משפחה חתימה